

Uwagi:

1. Na etapie realizacji prac budowlanych mogą wystąpić nieznaczne różnice w wymiarach lokalu.

2. Projektowaną powierzchnię użytkową wskazano zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997.







3. Wymiary podano do ścian w stanie surowym bez warstwy wykończeniowej.

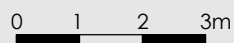
4. Urządzenia sanitarne i kuchenne oraz meble nie stanowią wyposażenia mieszkania. Rozmieszczenie mebli jest przykładowe a rozmieszczenie urządzeń wskazuje lokalizację podejść instalacji.

5. W kuchniach, łazienkach, wc instalacje sanitarne prowadzone są w warstwach posadzkowych, w ścianach g-k lub natynkowo, a w częściach pionowych natynkowo lub podtynkowo. W razie zmian w instalacjach możliwość brudzenia należy uzgodnić z deweloperem.

6. Lokale wyposażone w wentylację mechaniczną wywiewną. Nawiew świeżego powietrza poprzez nawiewniki okienne/ścienne.

7. Nie dopuszcza się jakichkolwiek ingerencji w konstrukcję, elewację oraz ściany międzylokalowe.

-  Okno rozwieralno-uchylne
  -  Okno uchylne
  -  Poprzeczka w oknie ( h=85 cm)
  -  Ściany działowe
  -  Ściany konstrukcyjne i nierozbieralne
  -  Grzejnik
- hp=50 Wysokość parapetu (cm)



# HB1820<sup>■</sup>

Budynek mieszkalny wielorodzinny z wbudowanym garażem na kondygnacji podziemnej i na poziomie parteru przy ul. Haukego-Bosaka 18-20 we Wrocławiu.

## MIESZKANIE NR HB18/2/12\_13 2 PIĘTRO, 4 POKOJE

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
01.	Przedpokój	2.69 m <sup>2</sup>
02.	Korytarz	6.06 m <sup>2</sup>
03.	Łazienka	5.67 m <sup>2</sup>
04.	Sypialnia 1	13.94 m <sup>2</sup>
05.	Salon z aneksem kuchennym	25.12 m <sup>2</sup>
06.	Łazienka	5.06 m <sup>2</sup>
07.	Sypialnia 2	12.74 m <sup>2</sup>
08.	Sypialnia 3	13.93 m <sup>2</sup>
09.	Korytarz	11.00 m <sup>2</sup>
<b>Powierzchnia użytkowa</b>		<b>96.21 m<sup>2</sup></b>

Balkon B1	3.90 m <sup>2</sup>
Balkon B2	6.00 m <sup>2</sup>

